

# Checkliste für umlagefähige Heizkosten & Nebenkosten



Kategorie	
<b>Heizkosten &amp; Heiznebenkosten</b>	Brennstoff z.B Gas, Öl usw
	Strom für Heiztherme und/ oder Warmwasserversorgung
	Schornsteinfeger
	Wartung und oder Reinigung der Heiztherme und/ oder Warmwasserversorgung
	Miete v. Wärmemessgeräten und Eichkosten
	Abrechnungsservice Wärmemessdienst
<b>Nebenkosten</b>	Miete v. Wasserzähler und Eichkosten
	Gebäudeversicherung
	Vermieterhaftpflichtversicherung
	öffentliche Lasten (z.B. Steuern)
	Wasserversorgung Entwässerung
	Straßenreinigung
	Müllbeseitigung
	Gebäudereinigung und Ungezieferbekämpfung
	Gartenpflege
	Allgemeine Beleuchtung /Allgemein Strom
	Hauswart
	Satelliten-Anlage
	Kosten des Betriebs eines Breitbandkabelnetzes
	Pflege, Reinigung und Wartung Waschraum
	Wartung Rauchwarnmelder
	Kosten des Betriebs von Personen- und Lastenaufzugs
	Sonstige Kosten in Verbindung mit der Liegenschaft (z.B. Dachrinnenreinigung usw)